

会计数据和财务指标摘要

一、报告期末公司近三年主要会计数据和财务指标

(一) 主要会计数据

单位：元 币种：人民币

主要会计数据	2012 年	2011 年	本期比上年同期增减(%)	2010 年
营业收入	1,095,363,117.55	1,137,036,782.51	-3.67	457,517,949.00
归属于上市公司股东的净利润	35,436,678.88	598,364,821.06	-94.08	518,972,067.86
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	32,173,964.49	13,244,139.06	142.93	93,903,785.62
经营活动产生的现金流量净额	185,337,668.33	242,403,409.03	-23.54	-422,421,342.60
	2012 年末	2011 年末	本期末比上年同期末增减(%)	2010 年末
归属于上市公司股东的净资产	1,967,791,934.80	1,916,778,648.20	2.66	1,631,099,993.65
总资产	4,304,042,200.91	5,646,355,152.65	-23.77	7,373,781,344.64

(二) 主要财务数据

主要财务指标	2012 年	2011 年	本期比上年同期增减(%)	2010 年
基本每股收益（元 / 股）	0.0311	0.5253	-94.08	0.98
稀释每股收益（元 / 股）	0.0311	0.5253	-94.08	0.98
扣除非经常性损益后的基本每股收益（元 / 股）	0.0282	0.0116	143.10	0.0824
加权平均净资产收益率（%）	1.83	34.86	减少 33.03 个百分点	37.83
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率（%）	1.66	0.77	增加 0.89 个百分点	6.84

二、非经常性损益项目和金额

单位：元 币种：人民币

非经常性损益项目	2012 年金额	附注（如适用）	2011 年金额	2010 年金额
非流动资产处置损益	-1,738,607.67	主要系对上海弘圣房地产开发有限公司和苏州南星湖文化旅游发展有限公司股权处置损益	476,069,031.22	23,649,852.14
计入当期损益的政府补助，但与公				10,050,100.00

司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外				
债务重组损益	-106,519.00	系金叠汇景天地项目,债务人因无力偿还购房款以房抵债产生的债务重组损失		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益			-23,370.15	-13,459.77
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	8,334,911.60	系上期对上海璟合实业有限公司应收款项单项计提坏账 833.49 万元,本期收回应收款项而转回		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	1,971,791.85		1,993,854.40	504,652,800.23
其他符合非经常性损益定义的损益项目			302,072,683.06	
少数股东权益影响额	-3,101,172.75		-1,249.39	-54.41
所得税影响额	-2,097,689.64		-194,990,267.14	-113,270,955.95
合计	3,262,714.39		585,120,682.00	425,068,282.24