

证券代码：600503

证券简称：华丽家族

公告编号：临2013—002

华丽家族股份有限公司

2012 年度业绩预减公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、本期业绩预告情况

1、业绩预告期间

2012 年 1 月 1 日至 2012 年 12 月 31 日。

2、业绩预告情况

经财务部门初步测算，预计 2012 年年度实现归属于上市公司股东的净利润比上年同期减少 90% 到 100%。

3、本次所预计的业绩未经过注册会计师审计

二、上年同期业绩情况

（一）归属于上市公司股东的净利润：598,364,821.06 元。

（二）每股收益：0.5253 元。

三、本期业绩预减原因

因上年同期公司出售子公司上海弘圣房地产开发有限公司（以下简称“上海弘圣”）31.5239%股权所确认了 476,142,986.49 元的处置收益，且 2011 年度期间内公司所持上海弘圣剩余 20% 股权转为权益法合算，在编制合并报表时该 20% 剩余股权按丧失控制权日公允价值 49400 万元重新计量，按公允价值重新计量产生的相关利得 302,072,683.06 元已计入 2011 年度投资收益。本期不存在上述重大非经常性损益的影响，故导致公司净利润与去年同期相比有较大幅度的下降。

四、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的经审计后

的 2012 年年报为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

华丽家族股份有限公司董事会

二〇一三年一月四日